

Zaprodá radnice újezdský skauting?

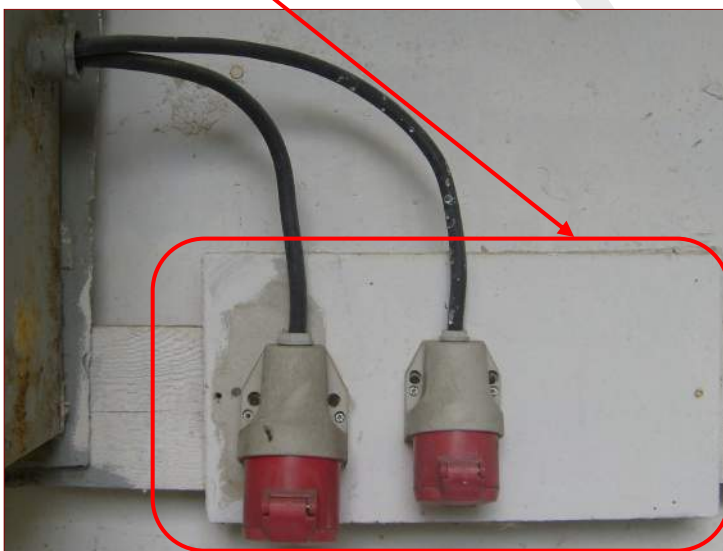
Jak dlouhodobě nekonstruktivní a značně podivné může být jednání s vedením radnice, ukázalo hlasité a emotivní vystoupení skautů na dubnovém veřejném fóru. Nad před čtvrt stoletím obnoveným skautským střediskem se totiž vznáší hrozba zániku. Překvapilo mě to. Začal jsem shánět další informace. Netvrdím, že všechny dále uvedené jsou 100% přesné, vývoje jediné možné. Ale přesto si myslím, že volají po zveřejnění, včetně dojmů, pocitů a třeba klidně i drbů.

S újezdským skautingem jsou neodmyslitelně spojeny klubovny na Rohožníku. Původně dočasné ubytovny pro stavební dělníky byly Českými drahami předány magistrátu a následně MČ Praha 21, která na jejich využívání se skauty uzavřela dlouhodobou nájemní smlouvu. Ta skončí letos v listopadu. Přesto se skauti v klubovnách už dávno nescházejí, pouhým okem je vidět, že jsou v polorozebraném stavu. Proč?



Po posledních komunálních volbách byly prověřeny revizní zprávy na komín, střechu, elektrorozvody. Výsledkem toho bylo, že kromě skladových místností dostali skauti pokyn k opuštění kluboven a mělo dojít k rekonstrukci. Tu měli přečkat v objektu bývalé knihovny v Lomecké ulici se všeobecně známou narušenou statikou. Návrat byl plánován na podzim 2011. Leč dočasný azyl se začal měnit v trvalý.

Pamatuji si, že těsně před mou rezignací na funkci radního padaly všelijaké návrhy na výstavbu domova pro seniory, o jehož realizaci jsem tehdy usiloval. Jedním z nich byl i nápad výstavby domova na pozemku pod klubovnamy. Jenže se ukázalo, že není zase až tak veliký a tato myšlenka brzy zanikla. Nezanikl ale pozemek. Ten MČ Praha 21 v roce 2012 odkoupila od SŽDC. Investice do rekonstrukce kluboven na vlastním pozemku by se tím stala určitě smysluplnější. Zvláště, když se mělo jednat o částku blížící se cca tři čtvrtě milionu. Jen se tím odložil návrat skautů zhruba o rok. Nicméně stavební práce stejně nezačaly. Všude je prý azbest. Přestože nejsem odborník, obnažené stěny kluboven (jejichž obložení skauti sundali, aby v rámci svých možností přispěli k slíbené rekonstrukci) umožňují tento argument zpochybnit. Jediný azbest, který jsem viděl ve formě izolační desky byl tento:



Odborný posudek prokazující azbest ve stěnách jsem nikde nenašel. Přesto se s rekonstrukcí nadále počítá i v roce 2013, pro tento-

krát už ve výši jeden a čtvrt milionu korun! Zlikvidovat ekologicky azbest není zrovna levné. To dá přece rozum každému.

O klubovny začali mít zájem ale také bezdomovci. Od trvalého za- bydlení je mají odradit zákazové tabulky, upozorňující na špatný technický stav budov a na nebezpečí jejich zřícení. Když jsem se do- pracoval až sem, pomyslí jsem si, že Rohožník se na východní straně proti své vůli stává po- malu ghettem. V lesoparčíku se v létě potulují divná indivi- dua, ve výklencích MŠ Rohožník se našly injekční stříkačky, sem tam sly- ším něco o vykradeném autu, či vysáté ná- drží, o obavě z táboráku v chátrajících klu- bovnách a tuto kulisu příznačně nově dopl- ňuje zatemnělá špeluňka kasina/herny ZIPO. Moc pěkná a v pravdě kulturní politika radnice na konci města. Ale zpět ke klubovnam.

Podle mého názoru někdo roztočil podivné kolo nikdy nedodrže- ných slibů s daty zahájení rekonstrukce, bourání kluboven, možné výstavby všelijakých polyfunkčních staveb atd. Zda šlo o nekompe- tentnost, shodu okolností, či záměr (např. nějaký lobbying stran po- zemku, výstavby, ekologické likvidace neprokázaného azbestu, ně- čích fantasmagorických vizí atd.) lze jen spekulovat.

Mezitím se navíc zhoršil stav statiky náhradních místností v Lo- mecké ulici. Propadající strop musel být podepřen dalšími výztuha- mi. Ani tato havarijní situace ale nepřiměla radnici k vyřešení.



Skauti přešli z průběžných jednání na pravidelné a začali jednat se starostou na jeho „čajích o páté“. Ještě stále čestně (naivně?) po skautsku doufají, že společně naleznou řešení. Těch ale moc není. Buď městská část naloží s pozemkem, který jí patří, podle svého uvážení a postaví na něm třeba nějaké *Centrum mezigeneračního propojování* (či jiný pomník současnému vedení radnice), nebo jej dlouhodobě pronajme (snad jen) skautům. Především na nich by pak leželo finanční zajištění nových kluboven. Současný stav kluboven už je zřejmý pro rekonstrukci nepoužitelný. I to je moc pěkná vi- zitka řádně radničně-zeleného šilenství.

V úvahu ale ještě přichází jakýsi komerční záměr s pozemkem. V takovém případě bude třeba se ale ptát: „Komu a za kolik?“

Újezdský skauting se se svým problémem také tak trochu dostal do předvolební mlýnice. Jestliže za celé tři roky nebylo nalezeno ře- šení, jsem skeptický k tomu, že mělo být vůbec nalezeno. Proto je předvolební čas možná poslední skautskou šancí rozehrát šachovou partii, v které zvednutý praporek na šachových hodinách vymezující čas pro hru spadne současně s koncem jejich nájemní smlouvy. Jak- kýkoliv volební výsledek totiž skautům nepřinese hned vůbec nic. Nepochybuji, že nové složení vedení radnice bude jiné. Ale říjnový volební výsledek získá konkrétní podobu až na ustavující schůzi no- vého zastupitelstva a to bude na 99% v listopadu. Na něm se nikdo nepohne hlasovat pro jakýkoliv investiční záměr. Ani nové nájemní smlouvy nejspíš nebudou prioritou nové RMČ. Vždyť v ní mohou být lidé, kteří se teprve budou seznamovat a rozhlížet, jak to na úřadě vlastně chodí! Nejsem si jistý, zda si to skauti vůbec uvědomují.

Teprve až po veřejném fóru se ale údajně RMČ více chytla za nos a začala jednat konkrétně. Doufáme, že natolik, aby veškeré skaut- ské snažení nebylo nakonec na zloprověsný radní pendrek. Na pří- běhu skautů lze ale hezky i demonstrovat, jak rozporuplná jsou zdejší veřejná fóra. Přijďte, zařvěte si a dostane se vám slyšení. Byť v tomto případě bude asi většina újezdáků držet skautům pěsti.

